

USNESENÍ

z 29. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 25. 1. 2016 od 16.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 015/16 z 25. 1. 2016

Návrh koncepce "Plán odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016 - 2025" - vyjádření statutárního města Chomutova k návrhu koncepce v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

navrhované připomínky k návrhu koncepce "Plán odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016 - 2025" v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

pověřuje

primátora Ing. Daniela Černého uplatněním těchto připomínek ve schvalovacím procesu návrhu koncepce "Plán odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016 - 2025".

Usnesení RaMěst č. 016/16 z 25. 1. 2016

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 017/16 z 25. 1. 2016

Výjimka z OZV č. 2/2008 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

udělení výjimky z ustanovení čl. 2 odst. 4 OZV č. 2/2008, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, ve znění OZV č. 7/2010 žadateli:

Romana K., IČ 04633504, k pořádání diskoték jako pravidelně se opakujících akcí každý pátek a sobotu v provozovně „Discobar INFINITY“ č.p. 4170 v Jiráskově ulici v Chomutově, v čase od 22:00 hod. do 03:30 hod.

Usnesení RaMěst č. 018/16 z 25. 1. 2016

Žádost o použití znaku města pro vědecké účely

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

bezplatné použití znaku města, pro pana Petra H., za účelem zpracování vědecké publikace "Klíč ke znakům měst České republiky".

Usnesení RaMěst č. 019/16 z 25. 1. 2016

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy do 31.12.2017 s obcemi Březno a Všehrady

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy, o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, podle §53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb. o přestupcích, do 31.12.2017 s obcemi Březno a Všehrady.

Usnesení RaMěst č. 020/16 z 25. 1. 2016

Výše úhrady nákladů za výkon agendy speciálního stavebního úřadu pro stavby místních komunikací a uzavření veřejnoprávních smluv (VPS) s obcemi na rok 2016

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- částku 7.000,- Kč jako úhradu nákladů spojených s výkonem agend speciálního stavebního úřadu, pro stavbu místní komunikace, s výší investic do 1 mil. Kč bez DPH,
- částku 12.000,- Kč jako úhradu nákladů spojených s výkonem agend speciálního stavebního úřadu, pro stavbu místní komunikace, s výší investic od 1 mil. Kč do 10 mil. Kč bez DPH,
- vzor veřejnoprávní smlouvy, která bude uzavírána s obcemi v územním obvodu ORP Chomutov, za účelem výkonu agendy speciálního stavebního úřadu pro stavby místních komunikací.

Usnesení RaMěst č. 021/16 z 25. 1. 2016

Změna organizační struktury odboru interní audit - navýšení pracovní pozice "právník"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

s účinností od 01.03.2016:

- navýšení pracovní pozice právníka v odboru interní audit,
- celkový počet zaměstnanců magistrátu města Chomutova 232

ukládá

vedoucímu odboru kancelář tajemníka zapracovat schválené změny do organizačního řádu MMCH.

Usnesení RaMěst č. 022/16 z 25. 1. 2016

Rozpočtové opatření č. 01,02/2016

Podnět č. 1 - RO č. 01/2016

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 01/2016

- snížení výdajů ORJ 13 /IA/, odpa 3319, pol. 5169 /nákup ostatních služeb/ o částku 22.000,00 Kč
- zvýšení výdajů ORJ 13 /IA/, odpa 3319, pol. 5041 /odměny za užití duševního vlastnictví/ o částku 22. 000,00 Kč.

Podnět č. 2 - RO č. 02/2016

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

předběžně RO č. 02/2016

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 02/2016

- zvýšení příjmů orj. 04 (OSV), položka 8115 (změna stavu krátkodobých finančních prostředků na účtech) ÚZ 13010 o částku 4 122 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5137 (Dhdm) ÚZ 13010 o částku 30 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5139 (nákup materiálu) ÚZ 13010 o částku 55 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5156 (pohonné hmoty a maziva) ÚZ 13010 o částku 1 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5167 (školení) ÚZ 13010 o částku 12 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5169 (nákup služeb) ÚZ 13010 o částku 3 196 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5175 (občerstvení) ÚZ 13010 o částku 2 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), odpa 4339, položka 5173 (cestovné) ÚZ 13010 o částku 1 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 (PaM), odpa 4339, položka 5011 (platy zaměstnanců v PP) ÚZ 13010 o částku 616 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 (PaM), odpa 4339, položka 5031 (povinné pojistné na soc. zab.) ÚZ 13010 o částku 154 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 (PaM), odpa 4339, položka 5032 (povinné poj. na veř. zdrav. poj.) ÚZ 13010 o částku 55 000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 023/16 z 25. 1. 2016

Prodej nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Věcné břemeno budoucí - veřejné osvětlení, K., N.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vedení veřejného osvětlení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 2300 a 2301/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 3160/12 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví manželů Václava a Ivanky K. (podíl 7/9) a Lucie N. (podíl 2/9), při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 2 - Věcné břemeno budoucí - RWE GasNet, Reko MS Schubertova

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1146 a 1147/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 3 - Věcné břemeno - RWE GasNet, s.r.o., Reko MS Kyjická, uzavření doplňující smlouvy

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 4801/80 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5767-213/2014 a pozemků p.č. 4801/122, 4801/253 a 4801/254 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5914-67/2015 ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567 s tím, že cena byla již uhrazena smlouvou č. ORIaMM/192/2015/Von, ev.č. 201500219 ze dne 17.8.2015.

Podnět č. 4 - Věcné břemeno - RWE GasNet, s.r.o., PRESIDENT SECURITIES a.s., vodovod a plynovod

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

1) uzavření smlouvy třístranné o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 303/3 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5931-359/2015 za cenu 6.273,- Kč + DPH ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567 a investorem stavby PRESIDENT SECURITIES a.s., Farského 5829, 430 01 Chomutov, IČ 27155994

2) uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést vodovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 299/1 a 303/3 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5930-353/2015 za cenu 1.799,- Kč + DPH ve prospěch budovy čp. 5829 ve vlastnictví PRESIDENT SECURITIES a.s., Farského 5829, 430 01 Chomutov, IČ 27155994.

Podnět č. 5 - Záměr věcného břemene - KSČM, služebnost cesty

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

záměr uzavřít smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty na části pozemku p.č. 122, jehož součástí je budova čp. 38 ve vlastnictví města ve prospěch pozemku p.č. 121, jehož součástí je budova čp. 39 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Komunistické strany Čech a Moravy, Politických vězňů 9, Praha 4, 110 00, IČ 00496936, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 6 - Prodej pozemku

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

výjimku z pravidel pro prodej pozemků schválenou usnesením ZM č. 002/13/21 ze dne 18.3.2013 a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej 1/53 podílu k pozemku p.č. 4705/71 o výměře 1 538 m² v k.ú. Chomutov I za cenu 110,- Kč/m² + náklady za zhotovení geometrického plánu ve výši 181,- Kč, do podílového spoluvlastnictví: - manželům Jaroslavu a Libuši H. podíl ve výši 1/53 za celkovou kupní cenu 3.373,- Kč.

Podnět č. 7 - Prodej pozemků - revokace

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

revokovat usnesení č. 096/15/16 ze dne 21.9.2015, týkající se prodeje pozemků v k.ú. Chomutov I, ul. Kyjická a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4801/14 o výměře 243 m², 4801/16 o výměře 234 m², 4801/194 o výměře 244 m², 4801/195 o výměře 6 m² v k.ú. Chomutov I za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 1538-048/2015 takto:

– p.č. 4801/14, 4801/194 za kupní cenu ve výši 400.000,- Kč + ½ nákladů za zhotovení znaleckého posudku ve výši 1.755,- Kč, tj. celkem pozemky o výměře 487 m² za kupní cenu ve výši 401.755,- Kč do vlastnictví Stavebního bytového družstva Chomutov, Chomutov, Husova 2079, IČ 00041955

- p.č. 4801/16, 4801/195 za kupní cenu ve výši 196.930,-Kč + ½ nákladů za zhotovení znaleckého posudku ve výši 1.755,- Kč, tj. celkem pozemky o výměře 240 m² za kupní cenu ve výši 198.685,- Kč do podílového spoluvlastnictví manželům Evě a Stanislavu P. v podíle 25/1000 za cenu 4.967,- Kč,

manželům Květě a Otakaru F. v podíle 20/1000 za cenu 3.974,- Kč, manželům Heleně a Josefu G. v podíle 20/1000 za cenu 3.974,- Kč, manželům Haně a Petrovi P. v podíle 25/1000 za cenu 4.967,- Kč, manželům Boženě a Karlovi Z. v podíle 20/1000 za cenu 3.974,- Kč, Radku G. v podíle 11/1000 za cenu 2.185,- Kč, Stavebnímu bytovému družstvu Chomutov, Chomutov, Husova 2079, IČ 00041955 podíl 879/1000 za cenu 174.644,- Kč.

Podnět č. 8 - Dořešení prodeje podílů pozemků k bytům SVJ

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

uzavření dohod o zrušení smluv o budoucích kupních smlouvách a vrácení kupních cen takto:

-k podílu pozemku p.č. 6125/249, k.ú. Chomutov I s Martinem K.

-k podílu pozemku p.č. 6100/28, k.ú. Chomutov I s Jaroslavem P.

-k podílu pozemku p.č. 6100/28, k.ú. Chomutov I s Andreou P.

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

výjimku z prodejní ceny dle usnesení ZM č. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej podílů pozemků takto:

-podíl 595/24682 k pozemku p.č. 6125/249 v k.ú. Chomutov I, související s bytem č. 5227/15 pro Vlastu C. za cenu 1 462,- Kč

-podíl 571/24108 k pozemku p.č. 6100/28 v k.ú. Chomutov I, související s bytem č. 5260/2 pro Jana I. za cenu 1 072,-Kč

-podíl 571/24108 k pozemku p.č. 6100/28 v k.ú. Chomutov I, související s bytem č. 5260/4 pro Magdalenu K. za cenu 1 357,-Kč.

Podnět č. 9 - Záměr prodeje stavby

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje stavby „Chomutov – Zahradní XXIIb, ul. Jasmínová – kanalizace a vodovod, prodloužení o 10 m pro RD“ (264,42 m stokové sítě a 177 m vodovodní sítě) za cenu ve výši znaleckého posudku včetně znalečného.

Usnesení RaMěst č. 024/16 z 25. 1. 2016

Prodej nemovitých věcí - dodatek č. 1

Podnět č. 1 - Informativní zpráva

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení č. 365/15/9 ze dne 14. 9. 2015 z důvodu odstoupení od žádosti a

bere na vědomí

informativní zprávu o odstoupení manželů JUDr. Ladislava a Vlasty K. od žádosti o odprodej pozemku p.č. 3136/1 v k.ú. Chomutov II a

doporučuje ZSMCH

v z í t n a v ě d o m í

informativní zprávu o odstoupení manželů JUDr. Ladislava a Vlasty K. od žádosti o odprodej pozemku p.č. 3136/1 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 025/16 z 25. 1. 2016

Pronájem nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Pronájem pozemků - OSVA s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 4516/30 o výměře 89 m², k.ú. Chomutov I, který vznikne geometrickým plánem č. 5783-10/2015, za cenu 4 628,- Kč/rok + DPH za účelem umístění stavby parkoviště pro prodejnu společnosti na dobu určitou 10 let, pro SVÁŘECÍ TECHNIKA - OSVA s.r.o., Dukelská 1296/33, Chomutov, 430 01, IČ 254 38 999 s tím, že bude uhrazeno tržní nájemné ve výši 52,- Kč/m²/rok + DPH a to od 1.12.2014 do účinnosti nájemní smlouvy.

Podnět č. 2 - Výpůjčka movitého majetku - revokace usnesení - KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení RM č. 311/15/9 ze dne 24.8.2015 ve věci uzavření smlouvy o výpůjčce na Street Workout.

Usnesení RaMěst č. 026/16 z 25. 1. 2016

Smlouva o platbách k úhradě správy vodních toků - Michanická strouha

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

smlouvu o platbách k úhradě správy vodních toků na rok 2016 s firmou ACTHERM, spol. s r.o. odštěpný závod Chomutov, IČ 48024091.

Usnesení RaMěst č. 027/16 z 25. 1. 2016

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provedení sadových úprav v rámci OC EVROPA

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provedení sadových úprav v rámci stavby OBCHODNÍHO CENTRA EVROPA č.201200408 ze dne 01.11.2012 mezi Statutárním městem Chomutov a firmou Herkul a.s. IČ 25004638 se sídlem Rybná 682/14, 110 01 Praha 1.

Usnesení RaMěst č. 028/16 z 25. 1. 2016

Chomutovské technické služby a.s.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

revokovat usn. ZaMěst č. 174/13 ze dne 16. 12. 2013 – záměr úplatného převodu všech akcií společnosti Chomutovské technické služby, a.s.,

doporučuje ZSMCH

rozhodnout o zrušení společnosti Chomutovské technické služby, a.s., se sídlem Chomutov, náměstí 1. máje 89/21, PSČ 430 01, IČ 28729731, s likvidací a

doporučuje ZSMCH

jmenovat likvidátorem společnosti Chomutovské technické služby, a.s., se sídlem Chomutov, nám. 1. máje 89/21, PSČ 430 01, IČ 28729731, pana Ing. Jana Mareše.

Usnesení RaMěst č. 029/16 z 25. 1. 2016

Revokace usn. č. 009/16 z 11.01.2016 - Farmářské trhy

Rada statutárního města Chomutova

částečně revokuje

usnesení č. 009/16 ze dne 11.01.2016 ve věci upřesnění prodávaného zboží na farmářských trzích v čl. I odst. 2 a)

schvaluje

uzavření nové příkazní smlouvy na zajištění farmářských trhů se spolkem Český um - Artificium Bohemicum, Skalka u Doks 51, Doksy, IČ 22850392.

Usnesení RaMěst č. 030/16 z 25. 1. 2016

Bytová záležitost

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí bytu č. 4 Františku M., a to mimo veřejnou nabídku s podmínkou úhrady poplatku dle Pravidel pro pronajímání bytů v majetku a správě společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

Usnesení RaMěst č. 031/16 z 25. 1. 2016

Návrh na úpravu platu ředitelů škol a školského zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

návrh na úpravu platu ředitelům škol a školského zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutov dle přílohy č. 1, a to s účinností od 01.01.2016.

Usnesení RaMěst č. 032/16 z 25. 1. 2016

Informativní zpráva o postupu ve věci jmenování nových členů školských rad

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

předloženou informativní zprávu o postupu ve věci jmenování nových členů školských rad.

Usnesení RaMěst č. 033/16 z 25. 1. 2016

Úprava č. 1 odpisového plánu Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685 pro rok 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

úpravu č. 1 odpisového plánu Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685 pro rok 2015.

Usnesení RaMěst č. 034/16 z 25. 1. 2016

Souhlas s přijetím darů za 4. čtvrtletí 2015

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím účelově určených darů peněžitých v celkové výši 292 196,- Kč a účelových darů věcných v celkové výši 225 377,65,- Kč, určených školám a školským zařízením zřizovaným statutárním městem Chomutov za čtvrté čtvrtletí roku 2015.

Usnesení RaMěst č. 035/16 z 25. 1. 2016

Žádost o bezbariérový byt

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přídělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro pana H. Jaroslava na dobu neurčitou.

Usnesení RaMěst č. 036/16 z 25. 1. 2016

Přijetí darů Sociálními službami Chomutov, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím věcných darů v celkové výši 54 230 Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, příspěvková organizace, za období prosinec 2015.

Usnesení RaMěst č. 037/16 z 25. 1. 2016

Komise pro posouzení a vyhodnocení uchazečů pro VVŘ - ředitel SOS Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

složení komise pro posouzení a vyhodnocení uchazečů pro veřejné výběrové řízení na obsazení funkce ředitele Sociálních služeb Chomutov, p.o. dle přílohy č. 1.

Usnesení RaMěst č. 038/16 z 25. 1. 2016

Dotační program pro oblast sportu a volnočasových aktivit

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Dotační program pro podporu činnosti subjektů organizujících celoroční aktivity dětí a mládeže v oblastech sportu, tělovýchovy a volného času pro rok 2016 dle přílohy č. 1.

Usnesení RaMěst č. 039/16 z 25. 1. 2016
Plán práce Likvidační komise pro rok 2016

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

plán práce Likvidační komise na rok 2016 dle přílohy důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 040/16 z 25. 1. 2016

Plán práce a program jednání Komise majetku, investic a územního plánu pro I. pololetí roku 2016

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

plán práce a program jednání Komise majetku, investic a územního plánu na I. pololetí roku 2016 dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 041/16 z 25. 1. 2016

Odvolání a jmenování člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj

Rada statutárního města Chomutova

odvolává

paní Kamilu Burianovou z funkce člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj

jmenuje

pro volební období 2014-2018 do funkce člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj Mgr. Karla Žižku.

Usnesení RaMěst č. 042/16 z 25. 1. 2016

Plán práce komise IT na 1. pol. 2016

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

plán práce komise IT na 1. pololetí roku 2016.

Usnesení RaMěst č. 043/16 z 25. 1. 2016

Rozvoj cykloturistiky na Chomutovsku - projekt Single track

Rada statutárního města Chomutova

pověřuje

zastupitele města, Karla Straku, aby koordinoval přípravu podkladů pro další rozvoj cykloturistiky na Chomutovsku - projekt Single track, spolupracoval se zástupci magistrátu města na přípravě potřebných podkladů a dále jej pověřuje k jednání se záměrem dotčenými subjekty.

Ing. Daniel Černý
primátor
statutárního města Chomutova

JUDr. Marek Hrabáč
náměstek primátora
statutárního města Chomutova

