

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 19.8.2019
ČJ.: MMCH/116088/2020/ORI/uup/Pe
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/274248/2019

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Petříková
TEL.: 474 637 427
MOBIL.: 607 563 681
E-MAIL: l.petrikova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 27.7.2020

OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOMUTOV

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor rozvoje a investic, oddělení úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě Usnesení zastupitelstva č. 250/19 z 10. 12.2019 pořídil v souladu s § 55a stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Chomutov.

Pořizovatel v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona doručuje návrh Změny č. 1 Územního plánu Chomutov a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání se koná

2.9.2020 v 15:30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti č. 13 v budově historické radnice Magistrátu města Chomutov na Náměstí 1. Máje č.p. 1v Chomutově. Nejpozději

do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 9.9.2020

mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska** k návrhu změny č. 1 a každý své **přípomínky**.

Změna č. 1 Územního plánu Chomutov je pořízena zkráceným postupem pořizování změny územního plánu. Návrh Změny č. 1 se týká úpravy výškových regulativů v plochách s funkčním využitím VP.1 Průmyslová výroba a sklady – nerušící v areálu bývalých válcoven na území města Chomutov. Dále je předmětem změny úprava vymezení zastavěného území a uvedení územního plánu do souladu

s Politikou územního rozvoje České republiky v znění aktualizace č. 3 a v souladu se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění 1. a 3. aktualizace.

Návrh Změny č. 1 je k nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky u pořizovatele, kterým je Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje, investic a majetku města, kanc. č. 29A, nám. 1 Máje čp. 1 (Ing. Petříková Lenka, tel. 474 637 427). K nahlédnutí je návrh územního plánu také vyvěšen ve vstupní hale historické radnice statutárního města Chomutova na Náměstí 1. máje v Chomutově. Ve stejné lhůtě i mimo úřední dny je návrh Změny č. 1 Územního plánu Chomutov zveřejněn způsobem umožňujícím

dálkový přístup v elektronické podobě na této adrese:

<http://www.chomutov-mesto.cz/cz/uzemni-plan>

Upozornění:

Připomínky, námitky, stanoviska se zasílají buď písemně na adresu pořizovatele: Magistrát města Chomutova, odbor rozvoje a investic, oddělení úřadu územního plánování, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov nebo elektronicky dálkovým přístupem na IDDS: 497beyz.

K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.



Ing. Lenka Petříková

vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odboru rozvoje a investic

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
Odbor rozvoje a investic
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

-2-

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů ode dne doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ode dne: do:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: