

LEGENDA - změna č.1

STAV	NÁVRH	REZERVA
základní členění území		
[Symbol]	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 5/2020	
plochy s rozd. zp. využití		
[Symbol]	VYMEZENÍ A OZNAČENÍ PLOCHY SE SPECIFICKOU REGULACÍ	
koridory technické infrastruktury		
[Symbol]	KORIDOR VEDENÍ VTL PLYNOVODU	

LEGENDA - informativní část

[Symbol]	KATASTRÁLNÍ MAPA
[Symbol]	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
[Symbol]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

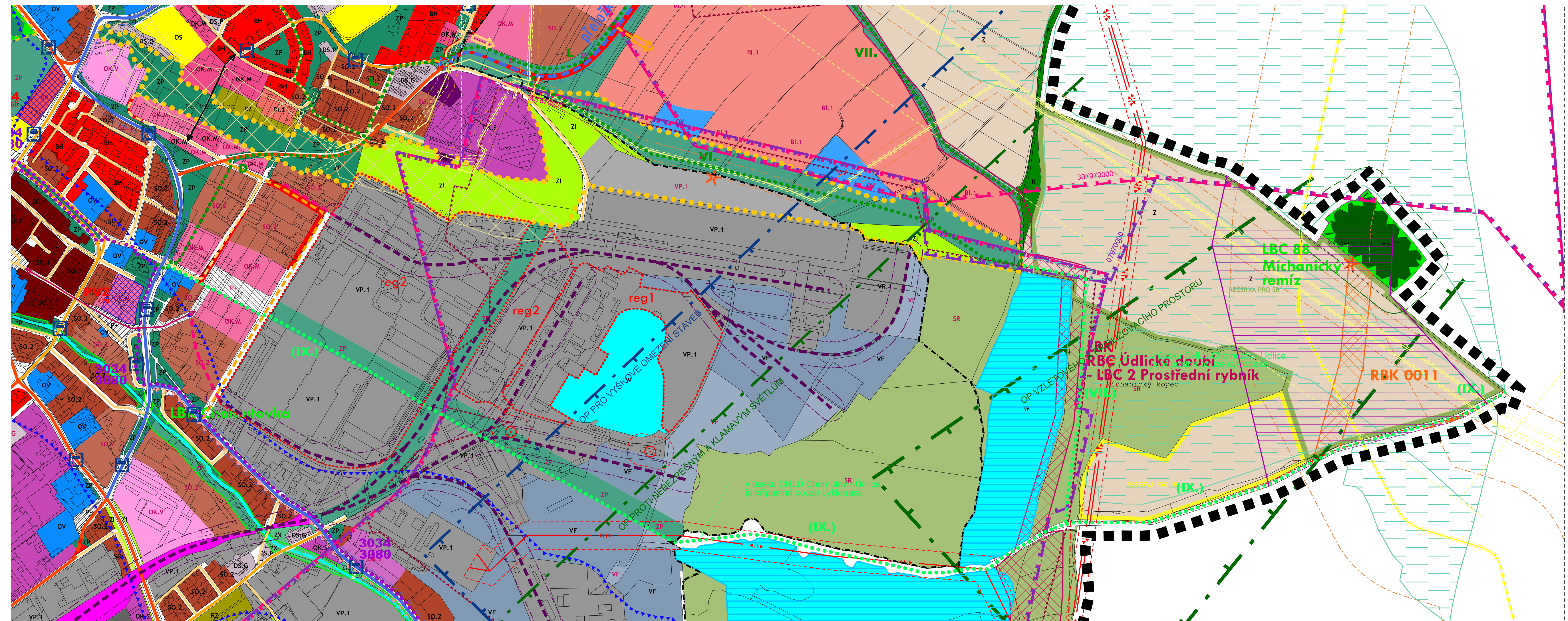
LEGENDA - informativní část

STAV	NÁVRH	REZERVA
plochy s rozd. zp. využití		
BH	BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH	
BI.1	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ	
RZ	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY	
SO.1	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - CENTRUM	
SO.2	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ	
OK.M	PLOCHY PRO KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ A ADMINISTRATIVU - MALÁ	
OK.V	PLOCHY PRO KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ A ADMINISTRATIVU - VELKÁ	
OK.S	PLOCHY PRO NEVÝROBNÍ SLUŽBY	
OV	PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI	
OS	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT	
P+	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
ZP	ZELEŇ PARKOVÁ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH	
ZX	ZELEŇ OSTATNÍ	
ZI	ZELEŇ IZOLAČNÍ	
DS.G	SILNIČNÍ - POZEMNÍ KOMUNIKACE BEZ ROZLIŠENÍ	
VF	SILNIČNÍ - GARÁŽE A VELKÁ PARKOVIŠTĚ	
VP.1	FOTOVOLTAIKA	
VP.1	NERUŠÍCÍ PRŮMYSLOVÁ VÝROBA A SKLADY	
W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
Z	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	PLOCHY LESNÍ	
SR	PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM	
územní systém ekologické stability		
RBK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ	
LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ	
LBC	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ	
technická infrastruktura		
	PLYNOVOD VTL nad 40bar	
	PLYNOVOD VTL do 40bar	
	NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 220 kV	
	NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV	
	TRAFOSTANICE	
	RADIORELEOVÉ TRASY	
ostatní		
	REVITALIZACE VODNÍCH PLOCH	
	VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY	

STAV	NÁVRH	REZERVA
dopravní infrastruktura		
	SILNICE III.TŘÍDY	
	MÍSTNÍ SBĚRNÉ KOMUNIKACE	
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE VYŠŠÍHO VÝZNAMU	
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE OSTATNÍ	
	ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE	
	OSA REZERVY KORIDORU KOMUNIKACE	
	PODZEMNÍ GARÁŽE (V INDEXU OZNAČEN POČET NOVÝCH PARKOVAČÍCH STÁNÍ)	
	ZNAČENÉ CYKLISTICKÉ TRASY/STEJKY	
	DŮLEŽITÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ	
	ZASTÁVKA MHD, PŘÍMĚSTSKÉ DOPRAVY	

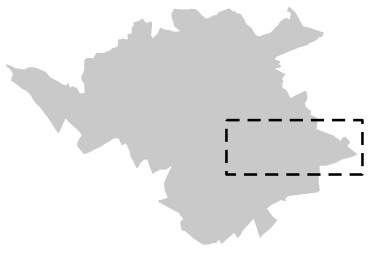
limity využití území		
[Symbol]	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (BOD A PLOCHA)	
[Symbol]	MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA	
[Symbol]	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ PODOVNÍ POD VODNÍM DÍLEM	
[Symbol]	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE PRO Q100	
[Symbol]	MELIORACE	
[Symbol]	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA	
[Symbol]	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	
[Symbol]	LOŽIŠKO NEROSTNÝCH SUROVIN	
[Symbol]	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ	
[Symbol]	SESUVNÁ ÚZEMÍ	
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OP VZLETOVÉHO A PŘÍBUŽOVACÍHO PROSTORU	
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM	
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVĚB	
[Symbol]	OP SILNICE III. TŘ.	
[Symbol]	OP VLEČKY (30 m od osy krajní koleje)	
[Symbol]	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU	
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU	
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ	

Celé správní území obce se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany.



Záznam o účinnosti územní plánovací dokumentace

Název dokumentace:	Změna č.1 územního plánu Chomutova
Správní orgán, kt. změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Chomutova
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Lenka Petříková
Funkce:	Vedoucí Oddělení úřadu úz. plánování, Odbor rozvoje a investic, Magistrát města Chomutova
Podpis:	
Otisk úředního razítka	



CHOMUTOV

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBJEDNATEL : STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
 POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor rozvoje a investic
 ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
 Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES
C. VÝKRESU:	1
ZPRACOVATEL:	Agora STUDIO
doc. Ing. arch. Ivan KAPLAN Ing. Kateřina JELÍNKOVÁ	SEVER: [Symbol] PARE:
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: červen 2020